



MONUMENT HISTORIQUE

BONNELLES (78)

Domaine de Bonnelles

44 APPARTEMENTS DU T1 AU T4

Surfaces vendues comprises entre 39 m² et 93 m²

Prix à partir de 180 100 €
budget travaux, cuisine et parking inclus

Avant d'être un château au charme inimitable, Bonnelles est un domaine aux abords bucoliques et verdoyants. Au coeur d'un parc aux multiples atouts et richesses naturelles, c'est un écrin architectural, à la fois antique et moderne.

L'étonnante écriture architecturale témoigne d'un lieu qui a su se réinventer au fil des siècles : les cuirs maniéristes, les médaillons de bronze, les baies en plein cintre évoquent de discrètes réminiscences italiennes, tandis que les jeux de briques et de pierre meulière en façades reflètent le mode de construction local.

Au total, ce sont 44 logements d'exception, du T1 au T4, qui se répartiront entre le château et le pavillon annexe, tous bénéficiant d'une vue sur le parc.

- Date de construction : XIXe siècle
- 2 bâtiments : le château (R+4) et le pavillon (R+2)
- Balcons privatifs
- Grand parc arboré
- Parkings pour l'ensemble des appartements

- Architecte du projet : Grégoire Oudin et Christian Dugelay
- A proximité de Rambouillet, Versailles et Paris



Domaine de Bonnelles
4 allée de la Duchesse - Bonnelles



SITUATION

- Région : Ile-de-France
- Département : Yvelines
- Distances : Rambouillet à 18 km, Versailles à 28km, Paris à 40 km
- Accès : Départementale D 988, Autoroute A10
- Aéroport : Paris Orly à 36 km (40 min en voiture)
- Gare SNCF les plus proches : Rambouillet, Massy

POPULATION

- 1 931 habitants
- Communauté d'agglomération :
Rambouillet Territoires - 25 communes - Près de 57 000 habitants

DYNAMISME ECONOMIQUE

- 78 Invest : Le service Développement Economique de la Communauté d'Agglomération Rambouillet Territoires favorise la création, le développement et la pérennisation des entreprises.
- Les Yvelines : 2ème bassin économique français
- 6 zones et parcs d'activité

PATRIMOINE

- Parc naturel régional de la Haute Vallée de Chevreuse, dont Bonnelles est une commune
- Réserve naturelle des étangs de Bonnelles
- Dans le domaine communal : l'église, la fontaine, l'orangerie...
- Dans le domaine privé : de nombreux châteaux dont celui de Bonnelles

www.histoire-patrimoine.fr

Les étangs de Bonnelles

